

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс жилых домов в III квартале жилого района «Мичуринский» Жилой дом №3, инженерное обеспечение

№ 24-000562

Дата подачи декларации: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660115</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16Г;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)265-25-79</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ds-krsk@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ds-krsk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Хапков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Департамент строительства»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2463223047</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102468043688</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Департамент строительства</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>РФ</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>24.09.2010</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>005612868</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Красноярскому краю</b>

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>660133, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Партизана Железняка, 46</b>
	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Хапков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 255 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>271 210 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26 523 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кутузова, 1</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6969,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с СП 14.13330.2014 - 6 баллов</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0023-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0026-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская экспертиза</b>



	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463232482</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>МИЧУРИНО жилой квартал</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-366-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Отсутствует</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2013</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24-24-01/152/2013-799</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>16.04.2015</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.07.2013</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0600031:0001235</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 842 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Основной въезд на территорию выполняется с проезда улицы Апрельская. Основной функциональный проезд шириной 6,0м совмещен с противопожарным проездом, рассчитанным на соответствующую транспортную нагрузку. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона, покрытие тротуаров из бетонной тротуарной плитки типа "Брусчатка"</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Отсутствует</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройством территории предусматривается устройство площадок для игр детей, занятия физкультурой и отдыха с установкой малых архитектурных форм. На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых общей площадью 410,2 кв. м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Отсутствует</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка 16 деревьев и 4 п.м. (живая изгородь), а также формирование газона на площади 692,4 кв. м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Пути движения по участку обеспечивают возможность свободного движения к транспортным дорогам, пешеходным путям и специализированным парковочным местам. Проектные решения и мероприятия: - устройство адаптивных входных групп в жилую часть здания и в общественные помещения объекта капитального строительства. Входные площадки оборудованы вертикальным пандусом; - регулирование скорости движения транспортных средств в местах пересечения пешеходных путей и проезжей части с помощью искусственных неровностей, ГОСТ Р 52605-2006 (возвышение неровностей); - организация движения инвалидов и МГН на участке по пешеходным путям шириной не менее 2,0 м. - устройство утопленных съездов на пешеходных путях движения инвалидов и МГН при пересечении проездов; - устройство тактильных полос в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка. Ширина тактильных полос 0,5-0,6 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено светильниками ЖКУ, установленными на опорах, высотой 6,0 м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением предусматривает возможность автоматического управления - от фотореле, с возможностью ручного управления.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №528 от 12.10.2015г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 574 968,43 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Хельд</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №5-14/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Хельд</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №5-14/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461206247</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№476</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 470 704,45 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Игра-Сервис</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466092240</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтремонт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464050005</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>99</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	Квартира	2	1	41.7	1	1	20.1	Кухня	9.3	
								Санузел	5.1	
								Прихожая	3.5	
								Лоджия	3.7	
2	Квартира	2	1	55.8	2	1	19.3	Кухня	9.7	
							2	11.8	Санузел	4.2
									Прихожая	8.5
									Лоджия	2.3
3	Квартира	2	1	52.1	2	1	16.8	Кухня	11.5	









								Прихожая	4.5
								Балкон	2.6
33	Квартира	5	1	38.6	1	1	18	Кухня	10.2
								Санузел	4.1
								Прихожая	4
								Балкон	2.5
34	Квартира	5	1	40.9	1	1	20.6	Кухня	8.7
								Санузел	3.7
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
35	Квартира	5	1	62.5	3	1	18.3	Кухня	9.2
						2	10	Санузел	4.3
						3	10	Прихожая	8.9
								Лоджия	2.2
36	Квартира	5	1	41.6	1	1	19.3	Кухня	10.6
								Санузел	5
								Прихожая	3.6
								Лоджия	3.8
37	Квартира	6	1	41	1	1	20.1	Кухня	9.3
								Санузел	5.1
								Прихожая	3.5
								Лоджия	3.7
38	Квартира	6	1	55.4	2	1	19.3	Кухня	9.7
						2	11.8	Санузел	4.2
								Прихожая	8.5
								Лоджия	2.3
39	Квартира	6	1	52.1	2	1	16.8	Кухня	11.5
						2	11.2	Санузел	4.2
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
40	Квартира	6	1	37.4	1	1	18	Кухня	9.2
								Санузел	4
								Прихожая	4
								Балкон	2.4
41	Квартира	6	1	39.3	1	1	17.4	Кухня	10.9
								Санузел	4.1
								Прихожая	4.5
								Балкон	2.6
41	Квартира	6	1	38.6	1	1	18	Кухня	10.2





								Лоджия	2.1
62	Квартира	8	1	62.5	3	1	18.3	Кухня	9.2
						2	10	Санузел	4.3
						3	10	Прихожая	8.9
								Лоджия	2.2
63	Квартира	8	1	41.6	1	1	19.3	Кухня	10.6
								Санузел	5
								Прихожая	3.6
								Лоджия	3.8
64	Квартира	9	1	41	1	1	20.1	Кухня	9.3
								Санузел	5.1
								Прихожая	3.5
								Лоджия	3.7
65	Квартира	9	1	55.3	2	1	19.3	Кухня	9.7
						2	11.8	Санузел	4.2
								Прихожая	8.5
								Лоджия	2.3
66	Квартира	9	1	52.1	2	1	16.8	Кухня	11.5
						2	11.2	Санузел	4.2
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
67	Квартира	9	1	37.3	1	1	18	Кухня	9.2
								Санузел	4
								Прихожая	4
								Балкон	2.4
68	Квартира	9	1	39.3	1	1	17.4	Кухня	10.9
								Санузел	4.1
								Прихожая	4.5
								Балкон	2.6
69	Квартира	9	1	38.6	1	1	18	Кухня	10.2
								Санузел	4.1
								Прихожая	4
								Балкон	2.5
70	Квартира	9	1	40.9	1	1	20.6	Кухня	8.7
								Санузел	3.7
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
71	Квартира	9	1	62.5	3	1	18.3	Кухня	9.2
						2	10	Санузел	4.3

						3	10	Прихожая	8.9
								Лоджия	2.2
72	Квартира	9	1	41.6	1	1	19.3	Кухня	10.6
								Санузел	5
								Прихожая	3.6
								Лоджия	3.8
73	Квартира	10	1	41	1	1	20.1	Кухня	9.3
								Санузел	5.1
								Прихожая	3.5
								Лоджия	3.7
74	Квартира	10	1	55.3	2	1	19.3	Кухня	9.7
						2	11.8	Санузел	4.2
								Прихожая	8.5
								Лоджия	2.3
75	Квартира	10	1	52.1	2	1	16.8	Кухня	11.5
						2	11.2	Санузел	4.2
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
76	Квартира	10	1	37.3	1	1	18	Кухня	9.2
								Санузел	4
								Прихожая	4
								Балкон	2.4
77	Квартира	10	1	39.3	1	1	17.4	Кухня	10.9
								Санузел	4.1
								Прихожая	4.5
								Балкон	2.6
78	Квартира	10	1	38.6	1	1	18	Кухня	10.2
								Санузел	4.1
								Прихожая	4
								Балкон	2.5
79	Квартира	10	1	40.9	1	1	20.6	Кухня	8.7
								Санузел	3.7
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
80	Квартира	10	1	62.5	3	1	18.3	Кухня	9.2
						2	10	Санузел	4.3
						3	10	Прихожая	8.9
								Лоджия	2.2
81	Квартира	10	1	41.6	1	1	19.3	Кухня	10.6



91	Квартира	12	1	41	1	1	20.1	Кухня	9.3
								Санузел	5.1
								Прихожая	3.5
								Лоджия	3.7
92	Квартира	12	1	55.3	2	1	19.3	Кухня	9.7
						2	11.8	Санузел	4.2
								Прихожая	8.5
								Лоджия	2.3
93	Квартира	12	1	52.1	2	1	16.8	Кухня	11.5
						2	11.2	Санузел	4.2
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
94	Квартира	12	1	37.3	1	1	18	Кухня	9.2
								Санузел	4
								Прихожая	4
								Балкон	2.4
95	Квартира	12	1	39.3	1	1	17.4	Кухня	10.9
								Санузел	4.1
								Прихожая	4.5
								Балкон	2.6
96	Квартира	12	1	38.6	1	1	18	Кухня	10.2
								Санузел	4.1
								Прихожая	4
								Балкон	2.5
97	Квартира	12	1	40.9	1	1	20.6	Кухня	8.7
								Санузел	3.7
								Прихожая	6.3
								Лоджия	2.1
98	Квартира	12	1	62.5	3	1	18.3	Кухня	9.2
						2	10	Санузел	4.3
						3	10	Прихожая	8.9
								Лоджия	2.2
99	Квартира	12	1	41.6	1	1	19.3	Кухня	10.6
								Санузел	5
								Прихожая	3.6
								Лоджия	3.8

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------



					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	90.4	Нежилое помещение	90.4
2	Нежилое помещение	1	1	109	Нежилое помещение	109
3	Нежилое помещение	1	1	54.1	Нежилое помещение	54.1
4	Нежилое помещение	1	1	108.9	Нежилое помещение	108.9
5	Нежилое помещение	1	1	89.1	Нежилое помещение	89.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	18.5
2	Помещение хранения светильников	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	13.2
3	КУИ	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	4.1
4	Водомерный узел	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	24
5	ИТП	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	51.5
6	Техническое помещение	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	61.2
7	Техническое помещение	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	96
8	Техническое помещение	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	76.9
9	Техническое помещение	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	73.5
10	Техническое помещение	Нижний технический этаж, подъезд 1	Техническое	91.8
11	Мусоросборная камера	1 этаж, подъезд 1	Техническое	3.7
12	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	4.9
13	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	8.8
14	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	17.8
15	Балкон	2 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
16	Тамбур	2 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
17	Тамбур	2 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
18	Коридор	2 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
19	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
20	Балкон	3 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
21	Тамбур	3 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
22	Тамбур	3 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
23	Коридор	3 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
24	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
25	Балкон	4 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1

26	Тамбур	4 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
27	Тамбур	4 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
28	Коридор	4 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
29	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
30	Балкон	5 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
31	Тамбур	5 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
32	Тамбур	5 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
33	Коридор	5 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
34	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
35	Балкон	6 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
36	Тамбур	6 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
37	Тамбур	6 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
38	Коридор	6 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
39	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
40	Балкон	7 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
41	Тамбур	7 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
42	Тамбур	7 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
43	Коридор	7 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
44	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
45	Балкон	8 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
46	Тамбур	8 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
47	Тамбур	8 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
48	Коридор	8 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
49	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
50	Балкон	9 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
51	Тамбур	9 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
52	Тамбур	9 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
53	Коридор	9 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
54	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
55	Балкон	10 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
56	Тамбур	10 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
57	Тамбур	10 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
58	Коридор	10 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
59	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
60	Балкон	11 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
61	Тамбур	11 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
62	Тамбур	11 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
63	Коридор	11 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
64	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4

65	Балкон	12 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	11.1
66	Тамбур	12 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	5.9
67	Тамбур	12 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	6.8
68	Коридор	12 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	39.4
69	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	20.4
70	Машинное помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	16.7
71	Лестничная клетка	Верхний технический этаж, подъезд 1	Место общего пользования	17.9
72	Вент камера подпора воздуха	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	20.4
73	Вент камера дымоудаления	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	10.7
74	Балкон	Верхний технический этаж, подъезд 1	Место общего пользования	16.7
75	Тамбур	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	8.8
76	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	111.7
77	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	72.4
78	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	54.1
79	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	75.9
80	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1	Техническое	116.6

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-12	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,28523Гкал/час	Теплоснабжение
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-12	Внутренняя система водоснабжения: - магистральные сети по подвалу и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*; - разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб. 45,58 м.куб./сут.	Водоснабжение
3	Нижний технический этаж	Насосная установка повышения давления HYDRO MULTI-E 2 CRE 5-09 или аналог. 8,23 м.куб./час	Водоснабжение
4	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-12	Водоотведение:- стояки и по - этажная разводка, магистральные сети по подвалу из полипропиленовых труб по ТУ 4926-010-42943419-97. 45,58 м.куб./сут.	Водоотведение
5	Надземные этажи 1-12	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
6	Надземные этажи 1-12	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция

7	Нижний технический этаж, электрощитовая	Вводное распределительное устройство. Расчетная суммарная мощность 201,2кВт	Электроснабжение
8	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-12	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Связь
9	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-12	Телефонизация, радификация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Связь
10	Надземные этажи 1-12	Лифты в составе 1шт. Грузоподъемность 630кг, скорость	Вертикальный транспорт
11	Надземные этажи 1-12	Лифты в составе 1шт. Грузоподъемность 400кг, скорость	Вертикальный транспорт

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. 24:50:0600031:1235, Российская Федерация, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Кутузова,1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>209 168 400 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0600031:0001235</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810923300004113</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>

		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81166B215779985

Владелец: **ООО ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
Хапков Николай Петрович, Г. КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 07.09.2018 по 07.09.2019