

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Комплекс жилых домов в III квартале жилого района «Мичуринский». Жилой дом №2, инженерное обеспечение. Корректировка»

№ 24-000561

Дата подачи декларации: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660115</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16Г;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)265-25-78</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ds-krsk@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ds-krsk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Хапков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Департамент строительства»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2463223047</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102468043688</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Департамент строительства</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>РФ</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>24.09.2010</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>005612868</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Красноярскому краю</b>

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>660133, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Партизана Железняка, 46</b>
	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Хапков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 255 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>271 210 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26 523 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: <b>С целью образования закрытой дворовой территории, объединение элементов благоустройства в единый комплекс</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кутузова, 1</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10772,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с СП 14.13330.2014 - 6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кутузова, 1</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10772,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с СП 14.13330.2014 - 6 баллов</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КБС-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2464027662</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0059-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463232482</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0062-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>МИЧУРИНО жилой квартал</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-364-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г.Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>отсутствует</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24-24-01/152/2013-799</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.07.2013</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.07.2013</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0600031:0001235</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 842 м2</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию предусмотрен с северной стороны с перспективного внутриквартального проезда от ул. Апрельская. Въезд на автостоянку - с внутриквартального проезда с северной стороны. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной 5,5м. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона, покрытие тротуаров из бетонной тротуарной плитки типа "Брусчатка"</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Отсутствует</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых, хозяйственная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Отсутствует</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка деренов (живой изгороди), а также формирование газона, посадка деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Пути движения по участку обеспечивают возможность свободного движения к транспортным дорогам, пешеходным путям и специализированным парковочным местам. Проектные решения и мероприятия: - планировочные отметки территории совпадают с уровнем центрального входа в жилые помещения; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м; - ширина пути движения при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0м; - устройство утопленных съездов на пешеходных путях движения инвалидов и МГН при пересечении проездов; - для удобства передвижения инвалидов по зрению, у входа в подъезд и на тротуарах предусмотрены тактильные напольные указатели из тактильных тротуарных плиток.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено светильниками ЖКУ с лампами типа ДНаТ-150Вт, установленными на металлических опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №528 от 12.10.2015г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5 574 968,43 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибэлектросталь</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461206247</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№17/02-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 470 704,45 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Игра-Сервис</b>						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>2466092240</b>						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>2466092240</b>						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>2464208620</b>						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Квартира	1	1	47.1	1	1	18.8	Кухня	12.3







































									Лоджия	1.5
146	Квартира	17	1	56.5	2	1	16.6		Кухня	10.8
						2	13.9		Санузел	5.6
									Коридор	7.6
									Лоджия	2
147	Квартира	17	1	61.1	2	1	12.3		Кухня	9.9
						2	18.8		Санузел	5.7
									Коридор	13.5
									Лоджия	0.9
148	Квартира	17	1	42.2	1	1	16.8		Кухня	8.4
									Ванная	2.6
									Туалет	1
									Коридор	11.5
									Лоджия	1.9
149	Квартира	17	1	58.6	2	1	12.3		Кухня	9.9
						2	18.8		Санузел	4.3
									Коридор	12.4
									Лоджия	0.9
150	Квартира	17	1	52.4	2	1	16.6		Кухня	10.8
						2	13.9		Санузел	5.4
									Коридор	3.7
									Лоджия	2
151	Квартира	17	1	42.1	1	1	16.6		Кухня	8.3
									Санузел	3.9
									Коридор	11.8
									Лоджия	1.5
152	Квартира	17	1	60.3	2	1	18.8		Кухня	11.6
						2	12.3		Санузел	3.8
									Коридор	11.8
									Лоджия	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение ИТП и ПНС	Техническое подполье	Техническое	32.3
2	Помещение водомерного узла	Техническое подполье	Техническое	9.8
3	Помещение узла учета тепла	Техническое подполье	Техническое	16.6
4	Помещения технического подполья	Техническое подполье	Техническое	489.8
5	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	5.5
6	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	8.1
7	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.7
8	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.5
9	Электрощитовая	1 этаж	Место общего пользования	11.2
10	КУИ	1 этаж	Место общего пользования	3.7
11	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	20
12	Коридор общего пользования	1 этаж	Место общего пользования	36.8
13	Лифтовой холл	1 этаж	Место общего пользования	13.6
14	Помещение мусоропровода	2 этаж	Место общего пользования	2.2
15	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	20
16	Коридор общего пользования	2 этаж	Место общего пользования	32.1
17	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	18.1
18	Помещение мусоропровода	3 этаж	Место общего пользования	2.2
19	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	20
20	Коридор общего пользования	3 этаж	Место общего пользования	32.1
21	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	18.1
22	Помещение мусоропровода	4 этаж	Место общего пользования	2.2
23	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	20
24	Коридор общего пользования	4 этаж	Место общего пользования	32.1
25	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	18.1
26	Помещение мусоропровода	5 этаж	Место общего пользования	2.2
27	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	20
28	Коридор общего пользования	5 этаж	Место общего пользования	32.1
29	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	18.1
30	Помещение мусоропровода	6 этаж	Место общего пользования	2.2
31	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	20
32	Коридор общего пользования	6 этаж	Место общего пользования	32.1
33	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	18.1
34	Помещение мусоропровода	7 этаж	Место общего пользования	2.2
35	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	20
36	Коридор общего пользования	7 этаж	Место общего пользования	32.1
37	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	18.1
38	Помещение мусоропровода	8 этаж	Место общего пользования	2.2



16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,368989Гкал/час	Теплоснабжение
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Внутренняя система водоснабжения:- магистральные сети по подвалу и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*;- разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб	Водоснабжение
3	Нижний технический этаж	Насосная установка повышения давления WILO-COR-2 HELIX FIRST 607/НВ-ЕВ-R или аналог. 5,27 м.куб./час	Водоснабжение
4	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Водоотведение:- стояки и по - этажная разводка, магистральные сети по подвалу из полипропиленовых труб по ТУ 4926-010-42943419-97. 38,56 м.куб./сут.	Водоотведение
5	Надземные этажи 1-17	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
6	Надземные этажи 1-17	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
7	1 этаж, электрощитовая	Вводные распределительные устройства ВРУ-1, ВРУ-2. Расчетная суммарная мощность 269,9кВт	Электроснабжение
8	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Связь
9	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Телефонизация, радификация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Связь
10	Надземные этажи 1-17	Лифты в составе 1шт. Грузоподъемность 630кг, скорость	Вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. 24:50:0600031:1235, Российская Федерация, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Кутузова,1
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>372 583 981 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0600031:0001235</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810623300004112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КБС-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2464027662</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0059-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463232482</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0062-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>МИЧУРИНО жилой квартал</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-364-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г.Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>отсутствует</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24-24-01/152/2013-799</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.07.2013</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.07.2013</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0600031:0001235</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 842 м2</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию предусмотрен с северной стороны с перспективного внутриквартального проезда от ул. Апрельская. Въезд на автостоянку - с внутриквартального проезда с северной стороны. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной 5,5м. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона, покрытие тротуаров из бетонной тротуарной плитки типа "Брусчатка"</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Отсутствует</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых, хозяйственная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Отсутствует</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка деренов (живой изгороди), а также формирование газона, посадка деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Пути движения по участку обеспечивают возможность свободного движения к транспортным дорогам, пешеходным путям и специализированным парковочным местам. Проектные решения и мероприятия: - планировочные отметки территории совпадают с уровнем центрального входа в жилые помещения; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м; - ширина пути движения при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0м; - устройство утопленных съездов на пешеходных путях движения инвалидов и МГН при пересечении проездов; - для удобства передвижения инвалидов по зрению, у входа в подъезд и на тротуарах предусмотрены тактильные напольные указатели из тактильных тротуарных плиток.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено светильниками ЖКУ с лампами типа ДНаТ-150Вт, установленными на металлических опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №528 от 12.10.2015г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5 574 968,43 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибэлектросталь</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461206247</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№17/02-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 470 704,45 р.</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Игра-Сервис</b>						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>2466092240</b>						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>2466092240</b>						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>2464208620</b>						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Квартира	1	1	47.1	1	1	18.8	Кухня	12.3

								Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
2	Квартира	1	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6
								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
3	Квартира	1	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
4	Квартира	1	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
5	Квартира	1	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
6	Квартира	1	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
7	Квартира	1	1	70.5	3	1	12.3	Кухня	10.8
						2	12.3	Санузел	5.4
						3	13.9	Коридор	13.8
								Лоджия	2
8	Квартира	1	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	12.3
								Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	7.8
								Гардеробная	1.7
9	Квартира	2	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
10	Квартира	2	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
11	Квартира	2	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
12	Квартира	2	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
13	Квартира	2	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
14	Квартира	2	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
15	Квартира	2	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
16	Квартира	2	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
17	Квартира	2	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
18	Квартира	3	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
19	Квартира	3	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
20	Квартира	3	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
21	Квартира	3	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
22	Квартира	3	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
23	Квартира	3	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
24	Квартира	3	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
25	Квартира	3	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
26	Квартира	3	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
27	Квартира	4	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
28	Квартира	4	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
29	Квартира	4	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
30	Квартира	4	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
31	Квартира	4	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
32	Квартира	4	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
33	Квартира	4	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
34	Квартира	4	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
35	Квартира	4	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
36	Квартира	5	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
37	Квартира	5	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
38	Квартира	5	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
39	Квартира	5	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
40	Квартира	5	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
41	Квартира	5	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
42	Квартира	5	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
43	Квартира	5	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
44	Квартира	5	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
45	Квартира	6	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
46	Квартира	6	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
47	Квартира	6	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
48	Квартира	6	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
49	Квартира	6	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
50	Квартира	6	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
51	Квартира	6	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
52	Квартира	6	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
53	Квартира	6	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
54	Квартира	7	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
55	Квартира	7	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
56	Квартира	7	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
57	Квартира	7	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
58	Квартира	7	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
59	Квартира	7	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
60	Квартира	7	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
61	Квартира	7	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
62	Квартира	7	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
63	Квартира	8	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
64	Квартира	8	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6



								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
65	Квартира	8	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
66	Квартира	8	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
67	Квартира	8	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
68	Квартира	8	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
69	Квартира	8	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
70	Квартира	8	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
71	Квартира	8	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
72	Квартира	9	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
73	Квартира	9	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
74	Квартира	9	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
75	Квартира	9	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
76	Квартира	9	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
77	Квартира	9	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
78	Квартира	9	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
79	Квартира	9	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
80	Квартира	9	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
81	Квартира	10	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
82	Квартира	10	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
83	Квартира	10	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
84	Квартира	10	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
85	Квартира	10	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
86	Квартира	10	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
87	Квартира	10	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
88	Квартира	10	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
89	Квартира	10	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
90	Квартира	11	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
91	Квартира	11	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
92	Квартира	11	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
93	Квартира	11	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
94	Квартира	11	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
95	Квартира	11	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
96	Квартира	11	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
97	Квартира	11	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
98	Квартира	11	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
99	Квартира	12	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
100	Квартира	12	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
101	Квартира	12	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
102	Квартира	12	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
103	Квартира	12	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
104	Квартира	12	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
105	Квартира	12	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
106	Квартира	12	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
107	Квартира	12	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
108	Квартира	13	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
109	Квартира	13	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
110	Квартира	13	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
111	Квартира	13	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
112	Квартира	13	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
113	Квартира	13	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
114	Квартира	13	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
115	Квартира	13	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
116	Квартира	13	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
117	Квартира	14	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
118	Квартира	14	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
119	Квартира	14	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
120	Квартира	14	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
121	Квартира	14	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
122	Квартира	14	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
123	Квартира	14	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
124	Квартира	14	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
125	Квартира	14	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
126	Квартира	15	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
127	Квартира	15	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
128	Квартира	15	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
129	Квартира	15	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
130	Квартира	15	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
131	Квартира	15	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
132	Квартира	15	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
133	Квартира	15	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
134	Квартира	15	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
135	Квартира	16	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
136	Квартира	16	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6





									Коридор	9.3
									Лоджия	1.5
146	Квартира	17	1	56.5	2	1	16.6		Кухня	10.8
						2	13.9		Санузел	5.6
									Коридор	7.6
									Лоджия	2
147	Квартира	17	1	61.1	2	1	12.3		Кухня	9.9
						2	18.8		Санузел	5.7
									Коридор	13.5
									Лоджия	0.9
148	Квартира	17	1	42.2	1	1	16.8		Кухня	8.4
									Ванная	2.6
									Туалет	1
									Коридор	11.5
									Лоджия	1.9
149	Квартира	17	1	58.6	2	1	12.3		Кухня	9.9
						2	18.8		Санузел	4.3
									Коридор	12.4
									Лоджия	0.9
150	Квартира	17	1	52.4	2	1	16.6		Кухня	10.8
						2	13.9		Санузел	5.4
									Коридор	3.7
									Лоджия	2
151	Квартира	17	1	42.1	1	1	16.6		Кухня	8.3
									Санузел	3.9
									Коридор	11.8
									Лоджия	1.5
152	Квартира	17	1	60.3	2	1	18.8		Кухня	11.6
						2	12.3		Санузел	3.8
									Коридор	11.8
									Лоджия	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение ИТП и ПНС	Техническое подполье	Техническое	32.3
2	Помещение водомерного узла	Техническое подполье	Техническое	16.2
3	Помещение узла учета тепла	Техническое подполье	Техническое	18.8
4	Помещения технического подполья	Техническое подполье	Техническое	481.2
5	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	5.5
6	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	8.1
7	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.7
8	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.5
9	Электрощитовая	1 этаж	Место общего пользования	11.2
10	КУИ	1 этаж	Место общего пользования	3.7
11	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	20
12	Коридор общего пользования	1 этаж	Место общего пользования	36.8
13	Лифтовой холл	1 этаж	Место общего пользования	13.6
14	Помещение мусоропровода	2 этаж	Место общего пользования	2.2
15	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	20
16	Коридор общего пользования	2 этаж	Место общего пользования	32.1
17	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	18.1
18	Помещение мусоропровода	3 этаж	Место общего пользования	2.2
19	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	20
20	Коридор общего пользования	3 этаж	Место общего пользования	32.1
21	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	18.1
22	Помещение мусоропровода	4 этаж	Место общего пользования	2.2
23	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	20
24	Коридор общего пользования	4 этаж	Место общего пользования	32.1
25	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	18.1
26	Помещение мусоропровода	5 этаж	Место общего пользования	2.2
27	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	20
28	Коридор общего пользования	5 этаж	Место общего пользования	32.1
29	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	18.1
30	Помещение мусоропровода	6 этаж	Место общего пользования	2.2
31	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	20
32	Коридор общего пользования	6 этаж	Место общего пользования	32.1
33	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	18.1
34	Помещение мусоропровода	7 этаж	Место общего пользования	2.2
35	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	20
36	Коридор общего пользования	7 этаж	Место общего пользования	32.1
37	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	18.1



77	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	17.2
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,368989Гкал/час	Теплоснабжение	
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Внутренняя система водоснабжения:- магистральные сети по подвалу и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*;- разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб	Водоснабжение	
3	Нижний технический этаж	Насосная установка повышения давления WILO-COR-2 HELIX FIRST 607/HB-EB-R или аналог. 5,27 м.куб./час	Водоснабжение	
4	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Водоотведение:- стояки и по - этажная разводка, магистральные сети по подвалу из полипропиленовых труб по ТУ 4926-010-42943419-97. 38,56 м.куб./сут.	Водоотведение	
5	Надземные этажи 1-17	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция	
6	Надземные этажи 1-17	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция	
7	1 этаж, электрощитовая	Вводные распределительные устройства ВРУ-1, ВРУ-2. Расчетная суммарная мощность 269,9кВт	Электроснабжение	
8	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Связь	
9	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Телефонизация, радификация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Связь	
10	Надземные этажи 1-17	Лифты в составе 1шт. Грузоподъемность 630кг, скорость	Вертикальный транспорт	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. 24:50:0600031:1235, Российская Федерация, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Кутузова,1
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>372 583 981 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0600031:0001235</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810623300004112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 1. Пояснительная записка
2	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 3. Архитектурные решения
4	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть Конструктивные и объемно-планировочные решения
5	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
6	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.1. Система электроснабжения
7	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения
8	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети
9	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.4. Сети связи
10	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 6. Проект организации строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81166B215779985

Владелец: **ООО ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
Хапков Николай Петрович, Г. КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 07.09.2018 по 07.09.2019