

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Комплекс жилых домов в III квартале жилого района «Мичуринский». Жилой дом №2, инженерное обеспечение. Корректировка»

№ 24-000561

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660115</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Норильская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16Г;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)265-25-78</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ds-krsk@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ds-krsk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Хапков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Департамент строительства»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2463223047</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102468043688</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Департамент строительства</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>РФ</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>24.09.2010</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>005612868</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Красноярскому краю</b>

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>660133, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Партизана Железняка, 46</b>
	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Хапков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 255 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>271 210 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26 523 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной документацией по планировке территории: <b>С целью образования закрытой дворовой территории, объединение элементов благоустройства в единый комплекс</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кутузова, 1</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10772,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с СП 14.13330.2014 - 6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кутузова, 1</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10772,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с СП 14.13330.2014 - 6 баллов</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КБС-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2464027662</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>



	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0059-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463232482</b>

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0062-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>МИЧУРИНО жилой квартал</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-364-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г.Красноярска</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>отсутствует</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24-24-01/152/2013-799</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.07.2013</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.07.2013</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0600031:1235</b> ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 842 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию предусмотрен с северной стороны с перспективного внутриквартального проезда от ул. Апрельская. Въезд на автостоянку - с внутриквартального проезда с северной стороны. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной 5,5м. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона, покрытие тротуаров из бетонной тротуарной плитки типа "Брусчатка"</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Отсутствует</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых, хозяйственная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Отсутствует</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка деренов (живой изгороди), а также формирование газона, посадка деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Пути движения по участку обеспечивают возможность свободного движения к транспортным дорогам, пешеходным путям и специализированным парковочным местам. Проектные решения и мероприятия: - планировочные отметки территории совпадают с уровнем центрального входа в жилые помещения; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м; - ширина пути движения при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0м; - устройство утопленных съездов на пешеходных путях движения инвалидов и МГН при пересечении проездов; - для удобства передвижения инвалидов в по зрению, у входа в подъезд и на тротуарах предусмотрены тактильные напольные указатели из тактильных тротуарных плиток.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено светильниками ЖКУ с лампами типа ДНаТ-150Вт, укомплектованными на металлических опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №528 от 12.10.2015г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 574 968,43 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибэлектросталь</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461206247</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№17/02-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 470 704,45 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Игра-Сервис</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466092240</b>							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>2466092240</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464208620</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)

1	Квартира	1	1	47.1	1	1	18.8	Кухня	12.3
								Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
2	Квартира	1	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6
								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
3	Квартира	1	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
4	Квартира	1	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
5	Квартира	1	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
6	Квартира	1	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
7	Квартира	1	1	68.5	3	1	12.3	Кухня	10.8
						2	12.3	Санузел	5.4
						3	13.9	Коридор	13.8
8	Квартира	1	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	12.3
								Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	7.8
								Гардеробная	1.7
9	Квартира	2	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
10	Квартира	2	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6



								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
11	Квартира	2	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
12	Квартира	2	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
13	Квартира	2	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
14	Квартира	2	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
15	Квартира	2	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
16	Квартира	2	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
17	Квартира	2	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
18	Квартира	3	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
19	Квартира	3	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
20	Квартира	3	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
21	Квартира	3	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
22	Квартира	3	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
23	Квартира	3	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
24	Квартира	3	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
25	Квартира	3	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
26	Квартира	3	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
27	Квартира	4	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
28	Квартира	4	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
29	Квартира	4	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
30	Квартира	4	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
31	Квартира	4	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
32	Квартира	4	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
33	Квартира	4	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
34	Квартира	4	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
35	Квартира	4	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
36	Квартира	5	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
37	Квартира	5	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
38	Квартира	5	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
39	Квартира	5	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
40	Квартира	5	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
41	Квартира	5	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
42	Квартира	5	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
43	Квартира	5	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
44	Квартира	5	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
45	Квартира	6	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
46	Квартира	6	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
47	Квартира	6	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
48	Квартира	6	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
49	Квартира	6	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
50	Квартира	6	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
51	Квартира	6	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
52	Квартира	6	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
53	Квартира	6	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
54	Квартира	7	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
55	Квартира	7	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
56	Квартира	7	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
57	Квартира	7	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
58	Квартира	7	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
59	Квартира	7	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
60	Квартира	7	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
61	Квартира	7	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
62	Квартира	7	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
63	Квартира	8	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
64	Квартира	8	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
65	Квартира	8	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
66	Квартира	8	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
67	Квартира	8	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
68	Квартира	8	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
69	Квартира	8	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
70	Квартира	8	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
71	Квартира	8	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
72	Квартира	9	1	61.1	2	1	18.8	Кухня	12
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
73	Квартира	9	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
74	Квартира	9	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
75	Квартира	9	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
76	Квартира	9	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
77	Квартира	9	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
78	Квартира	9	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
79	Квартира	9	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
80	Квартира	9	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
81	Квартира	10	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
82	Квартира	10	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6



								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
83	Квартира	10	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
84	Квартира	10	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
85	Квартира	10	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
86	Квартира	10	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
87	Квартира	10	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
88	Квартира	10	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
89	Квартира	10	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
90	Квартира	11	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
91	Квартира	11	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
92	Квартира	11	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
93	Квартира	11	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
94	Квартира	11	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
95	Квартира	11	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
96	Квартира	11	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
97	Квартира	11	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
98	Квартира	11	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
99	Квартира	12	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
100	Квартира	12	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
101	Квартира	12	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
102	Квартира	12	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
103	Квартира	12	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
104	Квартира	12	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
105	Квартира	12	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
106	Квартира	12	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
107	Квартира	12	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
108	Квартира	13	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
109	Квартира	13	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
110	Квартира	13	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
111	Квартира	13	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
112	Квартира	13	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
113	Квартира	13	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
114	Квартира	13	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
115	Квартира	13	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
116	Квартира	13	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
117	Квартира	14	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
118	Квартира	14	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
119	Квартира	14	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
120	Квартира	14	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
121	Квартира	14	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
122	Квартира	14	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
123	Квартира	14	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
124	Квартира	14	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
125	Квартира	14	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
126	Квартира	15	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
127	Квартира	15	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
128	Квартира	15	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
129	Квартира	15	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
130	Квартира	15	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
131	Квартира	15	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
132	Квартира	15	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
133	Квартира	15	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
134	Квартира	15	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
135	Квартира	16	1	61	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.4
								Лоджия	2
136	Квартира	16	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6



									Коридор	9.3
									Лоджия	1.5
146	Квартира	17	1	56.5	2	1	16.6		Кухня	10.8
						2	13.9		Санузел	5.6
									Коридор	7.6
									Лоджия	2
147	Квартира	17	1	61.1	2	1	12.3		Кухня	9.9
						2	18.8		Санузел	5.7
									Коридор	13.5
									Лоджия	0.9
148	Квартира	17	1	42.2	1	1	16.8		Кухня	8.4
									Ванная	2.6
									Туалет	1
									Коридор	11.5
									Лоджия	1.9
149	Квартира	17	1	58.6	2	1	12.3		Кухня	9.9
						2	18.8		Санузел	4.3
									Коридор	12.4
									Лоджия	0.9
150	Квартира	17	1	52.4	2	1	16.6		Кухня	10.8
						2	13.9		Санузел	5.4
									Коридор	3.7
									Лоджия	2
151	Квартира	17	1	42.1	1	1	16.6		Кухня	8.3
									Санузел	3.9
									Коридор	11.8
									Лоджия	1.5
152	Квартира	17	1	60.3	2	1	18.8		Кухня	11.6
						2	12.3		Санузел	3.8
									Коридор	11.8
									Лоджия	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
----------------------------------------------------	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--



№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение ИТП и ПНС	Техническое подполье	Техническое	32.3
2	Помещение водомерного узла	Техническое подполье	Техническое	9.8
3	Помещение узла учета тепла	Техническое подполье	Техническое	16.6
4	Помещения технического подполья	Техническое подполье	Техническое	489.8
5	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	5.5
6	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	8.1
7	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.7
8	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.5
9	Электрощитовая	1 этаж	Место общего пользования	11.2
10	КУИ	1 этаж	Место общего пользования	3.7
11	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	20
12	Коридор общего пользования	1 этаж	Место общего пользования	36.8
13	Лифтовой холл	1 этаж	Место общего пользования	13.6
14	Помещение мусоропровода	2 этаж	Место общего пользования	2.2
15	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	20
16	Коридор общего пользования	2 этаж	Место общего пользования	32.1
17	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	18.1
18	Помещение мусоропровода	3 этаж	Место общего пользования	2.2
19	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	20
20	Коридор общего пользования	3 этаж	Место общего пользования	32.1
21	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	18.1
22	Помещение мусоропровода	4 этаж	Место общего пользования	2.2
23	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	20
24	Коридор общего пользования	4 этаж	Место общего пользования	32.1
25	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	18.1
26	Помещение мусоропровода	5 этаж	Место общего пользования	2.2
27	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	20
28	Коридор общего пользования	5 этаж	Место общего пользования	32.1
29	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	18.1
30	Помещение мусоропровода	6 этаж	Место общего пользования	2.2
31	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	20
32	Коридор общего пользования	6 этаж	Место общего пользования	32.1
33	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	18.1
34	Помещение мусоропровода	7 этаж	Место общего пользования	2.2
35	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	20
36	Коридор общего пользования	7 этаж	Место общего пользования	32.1
37	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	18.1



77	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	17.2
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,368989Гкал/час	Теплоснабжение	
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Внутренняя система водоснабжения:- магистральные сети по подвалу и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*;- разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб	Водоснабжение	
3	Нижний технический этаж	Насосная установка повышения давления WILO-COR-2 HELIX FIRST 607/HB-EB-R или аналог. 5,27 м.куб./час	Водоснабжение	
4	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Водоотведение:- стояки и по - этажная разводка, магистральные сети по подвалу из полипропиленовых труб по ТУ 4926-010-42943419-97. 38,56 м.куб./сут.	Водоотведение	
5	Надземные этажи 1-17	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция	
6	Надземные этажи 1-17	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция	
7	1 этаж, электрощитовая	Вводные распределительные устройства ВРУ-1, ВРУ-2. Расчетная суммарная мощность 269,9кВт	Электроснабжение	
8	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Связь	
9	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Телефонизация, радификация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	Связь	
10	Надземные этажи 1-17	Лифты в составе 1шт. Грузоподъемность 630кг, скорость	Вертикальный транспорт	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. 24:50:0600031:1235, Российская Федерация, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Кутузова,1
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>372 583 981 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0600031:1235_</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810623300004112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОСТОКПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КБС-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2464027662</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КРАССЕТИ</b>



	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0059-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0025-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463232482</b>

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0062-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>МИЧУРИНО жилой квартал</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-364-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г.Красноярска</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>отсутствует</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и по Красноярскому краю</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24-24-01/152/2013-799</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.07.2013</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.07.2013</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0600031:1235</b> ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>26 842 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию предусмотрен с северной стороны с перспективного внутриквартального проезда от ул. Апрельская. Въезд на автостоянку - с внутриквартального проезда с северной стороны. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной 5,5м. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона, покрытие тротуаров из бетонной тротуарной плитки типа "Брусчатка"</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Отсутствует</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослых, хозяйственная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Отсутствует</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка деренов (живой изгороди), а также формирование газона, посадка деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Пути движения по участку обеспечивают возможность свободного движения к транспортным дорогам, пешеходным путям и специализированным парковочным местам. Проектные решения и мероприятия: - планировочные отметки территории совпадают с уровнем центрального входа в жилые помещения; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м; - ширина пути движения при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0м; - устройство утопленных съездов на пешеходных путях движения инвалидов и МГН при пересечении проездов; - для удобства передвижения инвалидов в по зрению, у входа в подъезд и на тротуарах предусмотрены тактильные напольные указатели из тактильных тротуарных плиток.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено светильниками ЖКУ с лампами типа ДНаТ-150Вт, установленными на металлических опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №2 к договору №528 от 12.10.2015г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 574 968,43 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461215594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №2-ДС-17/ТП ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибэлектросталь</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2461206247</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№17/02-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 470 704,45 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Игра-Сервис</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466092240</b>							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>2466092240</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464208620</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)



































136	Квартира	16	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6
								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
137	Квартира	16	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
138	Квартира	16	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
139	Квартира	16	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
140	Квартира	16	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
141	Квартира	16	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	4
142	Квартира	16	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
143	Квартира	16	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.9
						2	12.3	Туалет	1
								Ванная	2.6
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
144	Квартира	17	1	60.7	2	1	18.8	Кухня	11.7
						2	12.3	Санузел	3.8
								Коридор	12.1
								Лоджия	2
145	Квартира	17	1	49.6	1	1	16.6	Кухня	16.6

								Санузел	5.6
								Коридор	9.3
								Лоджия	1.5
146	Квартира	17	1	56.5	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.6
								Коридор	7.6
								Лоджия	2
147	Квартира	17	1	61.1	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	5.7
								Коридор	13.5
								Лоджия	0.9
148	Квартира	17	1	42.2	1	1	16.8	Кухня	8.4
								Ванная	2.6
								Туалет	1
								Коридор	11.5
								Лоджия	1.9
149	Квартира	17	1	58.6	2	1	12.3	Кухня	9.9
						2	18.8	Санузел	4.3
								Коридор	12.4
								Лоджия	0.9
150	Квартира	17	1	52.4	2	1	16.6	Кухня	10.8
						2	13.9	Санузел	5.4
								Коридор	3.7
								Лоджия	2
151	Квартира	17	1	42.1	1	1	16.6	Кухня	8.3
								Санузел	3.9
								Коридор	11.8
								Лоджия	1.5
152	Квартира	17	1	60.3	2	1	18.8	Кухня	11.6
						2	12.3	Санузел	3.8
								Коридор	11.8
								Лоджия	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)



16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение ИТП и ПНС	Техническое подполье	Техническое	32.3
2	Помещение водомерного узла	Техническое подполье	Техническое	16.2
3	Помещение узла учета тепла	Техническое подполье	Техническое	18.8
4	Помещения технического подполья	Техническое подполье	Техническое	481.2
5	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	5.5
6	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	8.1
7	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.7
8	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.5
9	Электрощитовая	1 этаж	Место общего пользования	11.2
10	КУИ	1 этаж	Место общего пользования	3.7
11	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	20
12	Коридор общего пользования	1 этаж	Место общего пользования	36.8
13	Лифтовой холл	1 этаж	Место общего пользования	13.6
14	Помещение мусоропровода	2 этаж	Место общего пользования	2.2
15	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	20
16	Коридор общего пользования	2 этаж	Место общего пользования	32.1
17	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	18.1
18	Помещение мусоропровода	3 этаж	Место общего пользования	2.2
19	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	20
20	Коридор общего пользования	3 этаж	Место общего пользования	32.1
21	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	18.1
22	Помещение мусоропровода	4 этаж	Место общего пользования	2.2
23	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	20
24	Коридор общего пользования	4 этаж	Место общего пользования	32.1
25	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	18.1
26	Помещение мусоропровода	5 этаж	Место общего пользования	2.2
27	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	20
28	Коридор общего пользования	5 этаж	Место общего пользования	32.1
29	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	18.1
30	Помещение мусоропровода	6 этаж	Место общего пользования	2.2
31	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	20
32	Коридор общего пользования	6 этаж	Место общего пользования	32.1
33	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	18.1
34	Помещение мусоропровода	7 этаж	Место общего пользования	2.2



74	Помещение мусоропровода	17 этаж	Место общего пользования	2.2
75	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	20
76	Коридор общего пользования	17 этаж	Место общего пользования	32.1
77	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	17.2
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,368989Гкал/час		Теплоснабжение
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Внутренняя система водоснабжения:- магистральные сети по подвалу и стояки из стальных водопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*;- разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб		Водоснабжение
3	Нижний технический этаж	Насосная установка повышения давления WILO-COR-2 HELIX FIRST 607/НВ-ЕВ-R или аналог. 5,27 м.куб./час		Водоснабжение
4	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-17	Водоотведение:- стояки и по - этажная разводка, магистральные сети по подвалу из полипропиленовых труб по ТУ 4926-010-42943419-97. 38,56 м.куб./сут.		Водоотведение
5	Надземные этажи 1-17	Система приточной противодымной вентиляции		Вентиляция
6	Надземные этажи 1-17	Система вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
7	1 этаж, электрощитовая	Вводные распределительные устройства ВРУ-1, ВРУ-2. Расчетная суммарная мощность 269,9кВт		Электроснабжение
8	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты		Связь
9	Техническое подполье, надземные этажи 1-17	Телефонизация, радификация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов		Связь
10	Надземные этажи 1-17	Лифты в составе 1шт. Грузоподъемность 630кг, скорость		Вертикальный транспорт

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. 24:50:0600031:1235, Российская Федерация, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Кутузова,1
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>372 583 981 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0600031:1235_</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810623300004112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 1. Пояснительная записка
2	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 3. Архитектурные решения
4	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть Конструктивные и объемно-планировочные решения
5	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
6	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.1. Система электроснабжения
7	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения
8	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети
9	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Подраздел 5.4. Сети связи
10	01.08.2017	Корректировка проектной документации	Раздел 6. Проект организации строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81166B215779985

Владелец: **ООО ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
Хапков Николай Петрович, Г. КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 07.09.2018 по 07.09.2019